

知りたい!  
女子のひとり暮らし事情  
その3

# ちょっと変わった 居住形態アレコレ



通常のひとり暮らしとは一風変わったお部屋をご紹介します★ 同じひとり暮らしでも生活がかなり変わる3タイプの住居に住んでいる先輩方の暮らしを調査したよ!

## 「寮」って何かと便利なのが判明!

寮と言えば騒音しい所というイメージ。と思いきや、実は色々な面で生活をサポートしてくれて便利に上ですぐ近くに友達がいるから寂しいこともなく住みやすいんです!



入口のすぐ近くに受付があるって、ここに常に職員さんがいるため安心。「いつてらっしゃい」や「おかえり〜」と声をかけてくれるのもなんだかほっとする

南向きで日当たり良好!  
家具も備え付け



使用時間の後半、23:00〜23:30の間はラッシュ! それでもシャワーが十分あるから混んでいて入れないこともなく、広々として足を伸ばせる浴槽が気持ちいい!

### GOOD!

- バランスの取れた食事付き!
  - 友達がすぐ近くにいるから寂しくない
  - 温泉気分が味わえる広いお風呂
  - 常駐職員さんとセキュリティシステムで安心
- 食事は栄養バランスだけでなくボリュームも満点! 友達が近くにいると日用品が切れた時もすぐ借りに行けるから便利だし、お風呂もジャグジーで快適!

### BAD!

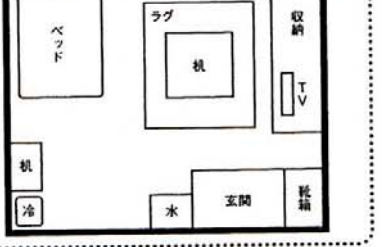
- 時間を逃すとごはんが食べられないことも
  - 男子禁制! お父さんでもお泊まりはX
  - お風呂も時間を過ぎるとシャワーのみ
  - 共同の物は使用中だと使いたくても使えない
- ごはんやお風呂は使用時間が決まっているから、時間内に済ませなくちゃならないのは大変。あとは兄弟でも男性は入浴禁止で、父親も泊められないのは不便

バス、トイレ、キッチン、洗濯所などは共同だから個室よりリビングスペースのみ掃除も貸し出してくれたり、バス、トイレなどの清掃も業者さんが担当

**KANさん宅**  
(19才・大学生)

建物の3F以上が居住区域になっている女子寮。出入口には管理人さんが常駐しているため、部外者が侵入する心配もなし! 朝、晩の食事付きでお風呂、トイレ、洗面所などは共同。両親の勧めと、優しい理事長さんで入寮を決定

★家賃→¥95000 (食費・管理費込み)  
★広さ→12畳  
★初期費用→  
保証金¥150000  
+入館金¥150000  
+家賃¥95000



曜日	メニュー	価格
月	朝食	無料
火	朝食	無料
水	朝食	無料
木	朝食	無料
金	朝食	無料
土	朝食	無料
日	朝食	無料
月	朝食	無料
火	朝食	無料
水	朝食	無料
木	朝食	無料
金	朝食	無料
土	朝食	無料
日	朝食	無料

重要日は毎週変わる  
献立表が掲示されるよ

メニューは日替わりで飽きることなく、日曜日はバイキングで楽しく食事が出る! カロリーもしっかりと表示されているので気にしている子も安心だよ



机のロビーで  
食後はリラックス

長期休みは帰省する子も多いため食卓はお休み。その分、家賃も値引き! 季節のイベントが行われたり、机のロビーには自由に使えるテレビやパソコンも完備

## 学生用マンションってズルイ...!?

家みたいに決まりがあるわけでもなく、居住者が学生のみという点以外は普通のマンションと同じ。住人が同世代だとわかっている分、頼も自分も安心して自由な生活ができる!

### GOOD!

親を安心させつつ自分も安全で自由に暮らせる  
ひとり暮らしと違って建物内は学生しか住んでいないから、親も安心して住まわせる。何か起きた時も同じ境遇の人ばかりだからすぐ声をかけられるし、少々騒いでもお互い様で許されちゃう! 遊びやバイトで滞りが遅くなっても怒られることもなく、気楽な環境

### GOOD!

学生向けならではの多目的スペースは便利!  
多目的室のような場所があって、テレビ、本やマンガ、大きなテーブルと自販機が設置されていてすべて自由に使用できる! 課題や友達と来た時にも使える

### GOOD!

エントランスに自然発生する不用品コーナー  
いらなくなった物を置いて、欲しい人は持っていったってイイよ! というコーナー。卒業時には引越さなければならぬため、卒業シーズンには家具なども出る

### MAYUさん宅

(21才・大学生)

外観は普通のマンションと何ら変わらず。家族も気軽に遊びに来られるし、女性、男性でフロアが分かれていて、管理人さんもいるセキュリティが万全な学生マンション専門の不動産サイト探したよ!

★家賃→¥80000(管理費込み)  
★広さ→10畳  
★初期費用→保証金¥50000  
+前家賃¥80000



女の子らしいキャラクターグッズに囲まれて

自分の好きなものを詰め込んだお部屋♥ セキュリティがしっかりしている新しい物件だからお部屋もキレイ



キッチンから寝室まで一続きの1R。ユニットバスは安楽したものの、クローゼットなども大きく、洗濯機も隠せるようになっていて収納が充実しているよ!

## ルームシェアのコスパがスゴイ!

個人同士が1コの物件で暮らすルームシェア。バス・トイレなどが共用でも普通のひとり暮らしより安い家賃で広い部屋に住めるから、友達同士ですることも多いよ!

### GOOD!

とにかく初期費用が安い!  
先住の2人が住んでいたこともあり敷金、礼金など通常の契約でかかる料金を請求されず初期費用は¥0! さらに冷蔵庫や洗濯機などの大きな家電もシェアしているため設備面でも費用がからず、どの形よりも初期費用が安く収まったのがルームシェア★

### GOOD!

生活費もやっぱりリーズナブルに済む!  
家賃に電気、ガス、水道料金も含まれているからかなり安い! 食費はそれぞれ別とはいえ、調味料を共用したり実家からの仕送りの品をおすそわけすることも

### GOOD!

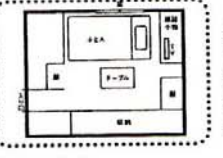
帰ってきてても1人じゃないという安心感  
地震など何か起きた時も心強いし、突然雨が降った時もいる人が洗濯物を取り込んだり、普段は必要以上に干渉しなくても、いざという時は助け合える仲

### comariさん宅

(20才・美容専門学校生)

団地の一室を3人でシェア中。その内のオーナー的存在の1人をルームシェア募集のコミュニティで見つけ、内見を兼ねて顔合わせをしたら、それぞれ年齢や職業も違って楽しく暮らせそうだったためシェアを決めたそう!

★家賃→¥45000  
★広さ→8畳(自室)  
★初期費用→¥0



条件の違いを考えてそれぞれ家賃を設定!  
玄関からキッチンのあるリビング、ベランダ、お風呂やトイレが共用スペース。その他6畳、8畳、10畳の部屋があり広さによって家賃を定めているそう!



時には責任が遊びにくるのもOK

部屋は結構キレイで掃除機も借りられるし、お友達や恋人を呼ぶのもいいし、お風呂も綺麗で使いたい放題! 洗濯機も共有スペースに設置されているから洗濯も楽々! 生活するために必要なものは揃っているよ!



ごみ出しや掃除は担当制! しているよ!